



Spécifications techniques

Superficie

- Superficie extérieure: 7 000 m²
- Superficie du bâtiment: 3 400 m²
- Superficie de plancher brute: 5 400 m²
- Superficie brute de chantier: 1 900 m²
- Superficie du parking sous-terrain: 2 200 m²

Coûts

- 25 millions de Francs suisses

Postes de travail

- De 110 à 140 postes de travail sur plus de 2 000 m²

Normes

- En matière de design et de construction, l'UICN s'est efforcée de respecter les critères de certification américains du Green Building Council les plus élevés : LEED Platinum (Leadership en matière de design énergétique et environnemental). Le but de l'UICN est d'être le premier bureau en Europe répondant aux critères de certification LEED Platinum. www.usgbc.org/LEED
- MINERGIE-P-ECO®. La norme MINERGIE est une certification de construction volontaire, établie en Suisse, qui encourage une consommation rationnelle de l'énergie et des ressources énergétiques renouvelables. Elle permet de réduire les impacts négatifs sur l'environnement et a de hautes exigences en termes de confort. www.minergie.com

Gestion efficace de l'eau

- Système d'économie d'eau potable
- Récupération des eaux pluviales utilisées pour les toilettes et si nécessaire pour arroser le jardin
- Urinoirs sans eau

Efficacité énergétique

- Pompe à chaleur géothermique réversible : 15 puits à 180 mètres de profondeur
- Système de chauffage et de refroidissement par la masse du béton
- Production d'eau chaude à partir de la récupération de chaleur des réfrigérateurs
- 100 % de la consommation énergétique provient de ressources renouvelables
- Installation photovoltaïque produisant 145'000 kWh par an
- 27 % de l'énergie photovoltaïque est utilisée pour faire fonctionner le bâtiment ; couvrant 20 % du besoin énergétique total

Éclairage

- Système d'éclairage innovant et de faible consommation : Étiquetage énergétique EU – Class A
- Détecteurs de présence et de lumière
- Optimisation de la lumière du jour par des fenêtres lucarne

Matériaux et Ressources

- Usage minimum de matériaux
- 40 % de béton recyclé
- Matériaux de sources locales
- 75 % de bois FSC www.fsc.org